

ZPRÁVA O REVIZI ELEKTROINSTALACE
PRAVIDELNÁ
č.: 2020273

Revize zahájena dne: 2.9. 2020
Revize ukončena dne: 2.9. 2020
Revize vypracována dne: 3.9. 2020
Následná revize byla stanovena v souladu s platným revizním řádem na: **09/2021**

Revizní firma:

Allan Janeček – Elektra
Oprávnění ev.č.: 0813/8/17/EZ-M, O, R, Z-E1A, E2A, E2B

Revizní technik:

Allan Janeček, ev.č.: 1836/8/15 R-EZ-E2A
Jakub Rajsigl, ev.č.: 3758/8/19 R-E-E4A

Zaměstnavatel:

SML, MML
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

Revidovaný objekt: „ Společné prostory – Krejčího 1172/3a, Liberec “

Typ sítě:

dle ČSN EN 61 293/1996
3NPE 400V/230V 50Hz, TN-C-S

Celkový posudek:

Revidované elektrické zařízení **není nebezpečné** osobám i majetku a **je** při dodržení místních pracovních a provozních předpisů **schopno bezpečného provozu.**

Počet příloh: měřicí protokol, fotodokumentace

Rozdělovník:

1 x SML, MML
1 x archiv revizního technika

zaměstnavatel

revizní technik

UPOZORNĚNÍ - Nepodepsaná (i vzadu) revizní zpráva zaměstnavatelem je neplatná!!!

Revize byla provedena v souladu s platnými právními předpisy a českými státními normami a to včetně technických jako například:

Zákon č.309/2006Sb.

Nařízení vlády č.101/2005 Sb.

ČSN 33 1500 (Z3/2004)

ČSN 33 2000-6 ed.2 (III/2017)

TNI 33 2006-6 (XII/2008)

ČSN 33 2130 ed.3

Obsah revizní zprávy:

A-Podklady

B-Specifikace/Rizika, Specifikace /Prohlídka

C-Popis

D-Neshody

E-Zhodnocení

Měřicí protokol:

Použité měřicí přístroje:

ZerotestPRO – IL1720

Gigatest pro – SPD

Bezkontaktní teploměr – UT 301 C

Luxmetr PU 550

Multimetr UT 70

Klešťový multimetr Mastech 266

Klešťový multimetr UT 203

Megger DET14C

Všechny přístroje mají platnou kalibraci podle zákona č.505/1990 Sb.

A. Podklady:

1. Projektová dokumentace – L Projekt Liberec.
2. Určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-4-41 ed.2, ČSN 33 2000-1 ed. 2 stanoví zaměstnavatel.

- je k dispozici protokol: č.: 016/14.
3. Záznamy o zkouškách a měřeních: jsou obsaženy jen v revizní zprávě.
4. Údržba elektrických zařízení: provádí zaměstnavatel průběžně.
5. Elektroinstalaci provedla firma: pravidelná revize
6. Předchozí revizní zpráva byla předložena: č. 2019265 – RT: Jan Urbánek.

B. Specifikace/Rizika:

Předmětem této revize je elektroinstalace společných prostor objektu, počínaje rozváděčem RE12.

Systémy UPS, STA, EZS, EPS, EDS, VZT, PC-SERVER, ÚSTŘEDNY, TKR, DT,... jsou v samostatném režimu údržby jejich dodavatelů a měli by k nim být i od těchto dodavatelů zřízeny pravidelné revize.

Dle nařízení vlády č. 73/2010 nejsou připojovaná elektrická zařízení, jako např. svítidla předmětem revize, proto doporučuji vizuální kontrolu a proměření těchto zařízení při jejich pravidelné údržbě.

Elektrické rozvody jsou uloženy pod povrchem i na povrchu: v PVC trubkách, ocelových trubkách, PVC lištách nebo drátěných žlabech.

Společné prostory jsou definovány zákonem č. 366/2013 Sb. § 6 odst. b. – do jednotlivých bytů nebyl umožněn přístup. Revize se provádí při změně nájemce.

Předmětem této revize není:

- HDS
- UPS
- Výtahy

D.Neshody:

Zaměstnavatel: **SML, MML**
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

Revidovaný objekt: **„ Společné prostory – Krejčího 1172/3a, Liberec “**

Neshody:

- 1/** Mezi 4NP a 5NP chybí krytka krabičky: rozpor s ČSN 33 0340, č.l.2.1.
- 2/** Obvod 2/2 TKR – obvod nezjištěn: v rozporu s ČSN 33 2000-5-51 ed.3, čl. 514.4.
- 3/** Obvod 2/8 – 2/12 – obvod nezjištěn: v rozporu s ČSN 33 2000-5-51 ed.3, čl. 514.4.
- 4/** Chybí označení obvodů zásuvek (2/30; 2/31; 2/32; 2/34) jak na vstupu, tak na výstupu: v rozporu s ČSN 33 2000-5-51 ed.3, čl. 514.4.

Zjištěné neshody odstráňte v souladu s plánem oprav a údržby

E.Zhodnocení:

Elektroinstalace byla hodnocena podle ČSN platných v době její výstavby.

Připojené rozváděče byly hodnoceny jako výrobky na základě výrobních štítků a provedených měření.

Zaměstnavatel / provozovatel je povinen provozovat zařízení bezpečně a v souladu se zákony ČR.

Revizní technik vyhrazených elektrických zařízení je ustanoven vyhl. č.73/2010 Sb.

Místní provozní a bezpečnostní předpis slouží k přesné definici činnosti na vyhrazených zařízeních. Pokud není jsou uplatněny ČSN a EN v plné míře.

Rozsah revizní zprávy je dán definicí v revizním řádu a zpřístupnění jednotlivých celků. Provedená měření byla uskutečněna s ohledem na možnost vypínání jednotlivých celků.

Výši rizika působícího na elektroinstalaci stanovil zaměstnavatel / provozovatel vyhrazeného elektrického zařízení komisním rozhodnutím (protokol o prostředí anebo protokol o vnějších vlivech).

Pokud byly uvedeny neshody a přesto je zařízení bezpečné zaleží jen na rozhodnutí zaměstnavatele / provozovatele kdy a jak je uvede v soulad.

V dne 2020 V Liberci dne 3.9.2020

Zaměstnavatel

revizní technik

UPOZORNĚNÍ - Nepodepsaná (i vzadu) revizní zpráva zaměstnavatelem je neplatná!

Fotodokumentace: